

WÓJT GMINY BORÓW
ul. Konstytucji 3 Maja 22
57-160 Borów
Tel. 71 39 33 221; 39 33 022
Fax. 71 39 33 035

SEK. 050.002.2026

ZARZĄDZENIE NR 2 / 2026
WÓJTA GMINY BORÓW
z dnia 8 stycznia 2026 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2024 r. poz. 1145. ze zm.) oraz uchwały Nr VIII/55/2003 Rady Gminy Borów z dnia 24 czerwca 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Borów (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 7 sierpnia 2003 r. Nr 121 poz. 2186 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Borów przeznaczonych do najmu.

§ 2

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości przeznaczonych najmu zawiera załącznik 1 i 2, stanowiące integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości określonych w załącznikach do niniejszego Zarządzenia podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie bip urzędu (<http://bip.gwborow.finn.pl/>) oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Borów

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 2 /2026
Wójta Gminy Borów
z dnia 8 stycznia 2026 r

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Położenie nieruchomości		obręb Borów	
Numer działki	powierzchnia	20/2 i 20/3	0,3045 ha
Opis nieruchomości		lokal użytkowy położony w budynku przy ul. Parkowej 4, o pow. 328,68 m ²	
Przeznaczenie nieruchomości w mpzp		teren zabudowy usługowej w tym usług publicznych	
Stawka czynszu		8,00 zł/m ² netto miesięcznie	
Właściciel gruntu	Księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016163/3
Forma przekazania		umowa najmu na czas nieokreślony	
Aktualizacja opłat		Czynsz podnoszony o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedniego	
Terminy wnoszenia opłat		czynsz miesięczny płatny do 25-go każdego miesiąca	

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 2 /2026
Wójta Gminy Borów
z dnia 8 stycznia 2026 r

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Położenie nieruchomości		obręb Borek Strzeliński	
Numer działki	powierzchnia	241	0,12 ha
Opis nieruchomości		lokal usługowy nr 1U o pow. 210,97 m ² , położony w budynku mieszkalno-usługowym przy ul. Strzelińskiej 22	
Przeznaczenie nieruchomości		teren zabudowy usługowej w tym usług publicznych	
Cena wywoławcza – czynsz podatek		8,00 zł/m ² netto miesięcznie	
Właściciel gruntu	Księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016227/0
Forma przekazania		umowa najmu na czas nieokreślony	
Aktualizacja opłat		Czynsz podnoszony o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedniego	
Terminy wnoszenia opłat		czynsz miesięczny płatny do 25-go każdego miesiąca	