

ZARZĄDZENIE NR 64/2024
WÓJTA GMINY BORÓW
z dnia 27 sierpnia 2024 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Borów przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ich użytkowników wieczystych oraz dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609, ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2024r. poz. 1145.) oraz uchwały Nr VIII/55/2003 Rady Gminy Borów z dnia 24 czerwca 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Borów (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 7 sierpnia 2003r. Nr 121 poz. 2186 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Borów przeznaczonych do zbycia.

§ 2

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości przeznaczonych do zbycia zawierają załączniki nr 1 i 2 stanowiące integralną część niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości określonych w załącznikach do niniejszego Zarządzenia podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie bip urzędu (<http://bip.gwborow.finn.pl/>) oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Ludów Śląski i Borek Strzeliński.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJT
Waldemar Brochowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 64/2024
Wójta Gminy Borów
z dnia 27 sierpnia 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Położenie nieruchomości		Ludów Śląski	
Numer działki	powierzchnia	450/2	0,21 ha
Opis nieruchomości		Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności gruntu o powierzchni 0,21 ha, pod zabudową zlokalizowaną na działce nr 450/2 obręb Ludów Śląski, w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz jej użytkownika wieczystego. Zgodnie z mpzp działka leży na terenie zabudowy usługowej. Właścicielem gruntu jest Gmina Borów, grunt oddany w użytkowanie wieczyste do dnia 20-06-2096 r. na rzecz właściciela budynku stanowiącego odrębną nieruchomość.	
cena		Cena sprzedaży gruntu: 61009,20 zł. (słownie: sześćdziesiąt jeden tysięcy dziewięć złotych 20/100)	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016402/1
Forma przekazania		Umowa sprzedaży	

Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego.


WÓJT
Waldemar Grochowski

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 64/2024
Wójta Gminy Borów
z dnia 27 sierpnia 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Położenie nieruchomości		Borek Strzeliński	
Numer działki	powierzchnia	143	0,42ha
Opis nieruchomości		Zgodnie z mpzp działka leży na terenie wód powierzchniowych oznaczonych symbolem 9WS	
cena		50,00zł	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00036508/0
Forma przekazania		Umowa dzierżawy do lat trzech	
Termin wnoszenia opłat		Czynsz płatny do 15 września każdego roku	

Wójt
Waldemar Brochowski