

I N F R O M A C J A

o stanie mienia Gminy Borów w 2018 roku

Borów , dnia 27 marca 2019r.

Informacja o stanie mienia Gminy Borów

wg stanu na dzień 31 grudnia 2018

Informacja o stanie mienia Gminy Borów została opracowana na podstawie danych wynikających z sprawozdań rocznych jednostek organizacyjnych Gminy Borów oraz informacji jednostek dla których gmina jest organem założycielskim.

Stan mienia jest przedstawiony za okres od 1 stycznia 2018r. do 31 grudnia 2018r. Wartość brutto majątku trwałego Gminy Borów na dzień 31.12.2018r. wyniosła 59781659,00 zł i w stosunku do stanu na dzień 31 grudnia 2017r. wzrosła o 13271337,00 zł, co stanowi 28,53%.

Informacja zawiera szczegółowe zestawienie wartości rzeczowego majątku trwałego, pozostałego majątku trwałego, wartości niematerialnych i prawnych, gruntów komunalnych oraz innych obiektów .

Zestawienie zbiorcze zostało sporządzone na podstawie informacji złożonych przez jednostki organizacyjne.

K. Skłodowska

I N F O R M A C J A
o stanie mienia Gminy Borów

Podstawy prawne nabycia mienia gminnego.

Głównie podstawą prawną przyjęcia mienia (nieruchomości) przez Gminę Borów były przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym z dnia 10 maja 1990 roku (Dz. nr 32 poz 191 i 43 poz. 253 z 1990 r) Akty nabycia przedstawiają się następująco:

- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK gw.8224/K/2/21/91 z dnia 18.06.91 r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK.gw.8224/K/2/4/91 z dnia 10.05.91r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK.gw.8224/K/2/3/96 z dnia 23.08.96 r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK gw.8224/K/2/14/96 z dnia 11.09.96 r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK gw. 8224/K/2/10/96 z dnia 11.09.96 r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK gw.8224/K/2/11/96 z dnia 11.09.96 R.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK gw.8224/K/2/15/96 z dnia 11.09.96 r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego –Nr GK gw.8224/K/2/25/96 z dnia 11.09.96 r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK gw.8224/K/2/13/96 z dnia 11.09.96 r.
- Akt Notarialny nr 2464/99 z dnia 28.06.1999 r umowa notarialna nieodpłatnego przekazania własności nieruchomości.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK gw.8224/K/2/20/91 z dnia 18.06.91 r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK gw.8224/K/18/91 z dnia 18.06.91 r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK gw.8224/K/2/22/96 z dnia 10.09.96 r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK GW.8224/K/2/8/91 z dnia 13.06.91 r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK gw. 8224/K/2/16/91 z dnia 18.06.91 r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego –Nr GK gw.8224/K/2/37/91 z dnia 20.09.91 r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK gw.8224/K/2/38/91 z dnia 20.09.91 r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK gw.8224/K/2/34/91 z dnia 20.09.91 r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK gw.8224/K/2/28/91 z dnia 20.09.91 r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK gw.8224/K/2/24/91 z dnia 20.09.91 r.

- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK gw.8224/K/2/23/91 z dnia 20.09.91 r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK gw.8224/K/2/20/91 z dnia 18.06.91 r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK GW.8224/K/2/25/91 z dnia 30.09.91 r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK gw.8224/K/2/29/91 z dnia 20.09.91r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK gw.8224/K/2/31/91 z dnia 20.09.91 r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK gw.8224/K/2/15/91 z dnia 18.06.91 r.
- Decyzja Wojewody Wrocławskiego – Nr GK GW.8224/K/2/24/96 z dnia 11.09.96 r
- Decyzja Wojewody Dolnośląskiego – Nr NGK.Ia 7723/G/9-1/01 z dnia 27.07.2001 r
- Decyzja Wojewody Dolnośląskiego – Nr NGK.Ia 7723/G/9-2/01 z dnia 13.08.2001 r
- Akt Notarialny Rep.A nr 2464/99 z dnia 28.06.1999 umowa nieodpłatnego przekazania nieruchomości
- Akt Notarialny Nr 2810/2001 z dnia 25.09.2001 r. umowa nieodpłatnego przekazania nieruchomości
- Akt Notarialny Nr 3917/2002 z dnia 09.08.2002r. umowa nieodpłatnego przekazania nieruchomości
- Akt Notarialny Nr 4613/2002 z dnia 30.09.2002 r. umowa nieodpłatnego przekazania nieruchomości
- Akt Notarialny Nr 3865/2004 z dnia 17.06.2004 r. umowa darowizny
- Akt Notarialny Nr 3795/2004 z dnia 15.06.2004 r. umowa kupna
- Akt Notarialny Nr 3801/2004 z dnia 15.06.2004 r. umowa kupna
- Akt Notarialny Nr 5376/2004 z dnia 23.08.2004 r. umowa kupna
- Z mocy prawa na podstawie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami
- Decyzja Wojewody Dolnośląskiego – Nr RR.V.K. 7710.G.9-1/05 z dnia 24 maja 2005r.
- Decyzja Wojewody Dolnośląskiego – Nr RR.V.K. 7710.G.9-2/05 z dnia 24 maja 2005r.
- Postanowienie Sądu Rejonowego dla Wrocławia krzyków Wydział I Cywilny Sygn.akt I Ns123/04 z dnia 23.09.2005r.
- Akt notarialny Nr 1841/2006 z dnia 6.04.2006r. umowa nieodpłatnego przekazania nieruchomości
- Akt notarialny Nr 5486/2006 z dnia 15.05.2006r umowa kupna

- Akt notarialny Nr 7058/2007 z dnia 05.09.2007 umowa darowizny
- Akt notarialny Nr 10639/2008 z dnia 29.12.2008r umowa zamiany
- Akt notarialny Nr 1004/2010 z dnia 17.02.2010r umowa darowizny
- Decyzja Wojewody Dolnośląskiego – NiR. KU.7510.50.2012.TJ z dnia 28 grudnia 2012r.
- Decyzja Wojewody Dolnośląskiego – NiR. KU.7532.321.2012.DW z dnia 15 lutego 2013.
- Decyzja Wojewody Dolnośląskiego – NiR. KU.7532.323.2012.DW z dnia 15 lutego 2013.
- Decyzja Wojewody Dolnośląskiego – NiR. KU.7532.322.2012.DW z dnia 25 lutego 2013.
- Decyzja Wojewody Dolnośląskiego – NiR. KU.7532.324.2012.DW z dnia 25 lutego 2013.
- Akt notarialny Nr 959/2014 z dnia 13.02.2014r umowa kupna
- Akt notarialny Nr 1548/2014 z dnia 13.03.2014r umowa kupna
- Akt notarialny Nr 2525/2014 z dnia 07.05.2014r umowa kupna
- Akt notarialny Nr 1 22085/2014 z dnia 23.12.2014 umowa przekazania prawa użytkowania wieczystego wraz z prawem własności zabudowy.
- Z mocy prawa na podstawie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- Akt notarialny NR 2468/2016 z 19 maja 2016r. umowa nieodpłatnego przekazania nieruchomości.
- Akt notarialny Nr 7979/2017 z 8 grudnia 2017r. umowa darowizny
- Akt notarialny Nr 2505/2018 z 19 kwietnia 2018r. umowa darowizny
- Akt notarialny Nr 2369/2018 z 8 czerwca 2018r. umowa nieodpłatnego przekazania własności

Przedstawione powyżej akty prawne nabycia gruntów przez gminę Borów mienia, dają podstawę do przygotowania informacji o stanie mienia komunalnego.

K. Stachowicz

**Informacja o stanie mienia komunalnego
Gminy Borów**
na dzień 31.12.2018r.

/ w złotych /

Lp	Treść	Wartość mienia w złotych	Stan prawny	Przychody finansowe z tytułu wykonywania praw własności i zbycia składników majątkowych
1.	Lokale mieszkalne :			
	Borek Strzeliński ul. Szkolna 4	31 600	wł. gminy	21 483
	Borów ul. Konstytucji 3 Maja 7	101 929	wł. gminy	
	Mańczyce 17/1i 14/5	59 952	wł. gminy	
	Bartoszowa 11	10 124	wł. gminy	
	Boguszyce 11	46 207	wł. gminy	
	Brzezica 26	67 545	wł. gminy	
2	Szkoły :			
	Zespół Szkół Publicznych Borów	3 349 752	wł. gminy	8 587
	Sz. Podst. Borek Strzeliński	1 823 727	wł. gminy	2 945
	Sz. Podst. Zielonice	1 754 172	wł. gminy	659
3	Urząd Gminy Borów	564 924	wł. gminy	
	Świetlica z zapleczem socjalnym w Borowie	474 848	wł. gminy	
4	Ośrodki Zdrowia - Urząd Gminy			
	Ośrodek zdr. Borek Strz.	790 245	wł. gminy	15 325
	Ośrodek Zdr. Borów	1 235 027	wł. gminy	19 985

16	Akcje Dolnośląskiego centrum Hurtu Rolno- Spożywczego S.A. we Wrocławiu	22 000		260
17	Remiza Borów	44 087	wł.gminy	
19	Ogółem	59 781 659		118 612

Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od 1stycznia 2018do 31grudnia 2018
Zwiększenie wartości mienia Gminy Borow z tytułu inwestycji:
budowa odcinka wodociągu, kanalizacja w Borowie i drogi
zakupu urządzeń i środków materialno prawnych zakup gruntów pod drogi

Wartość mienia komunalnego Gminy Borów na dzień 31.12.2018r wynosi

59 781 659 zł

K. Ahebo wsh

6	budynek Gminnego Centrum Kulturalno-Edukacyjnego Borek Strzeleński	1 751 885	wł.gminy	
7	Remiza Borek Strzeleński i była biblioteka	70 989	wł.gminy	
8	Świetlica Jelenin	46 297	wł.gminy	
	Świetlica Ludów Śląski	111 452	wł.gminy	
	Świetlica z remizą w Zielenicach	478 615	wł.gminy	
	Świetlica Siemianów	140 495	wł.gminy	
	Świetlica Suchowice	142 086	wł.gminy	
	Świetlica Stogi	102 055	wł.gminy	
	Świetlica Bartoszowa	389 687	wł.gminy	
	Świetlica Piotrków Borowski	17 887	wł.gminy	
	Świetlica Opatowice	112 055	wł.gminy	
	Świetlica Kręczków	125 280	wł.gminy	
	Świetlica Świnobród	65 971	wł.gminy	
	Świetlica Jaksin	50 573	wł.gminy	
	Świetlica Mańczyce	15 260	wł.gminy	
	Świetlica Kurczów	102 575	wł.gminy	
	budynek dworca kolejowego w Boreczku z budynkami gospodarczymi	388 900	wł.gminy	23 689
9	Wieczyste użytkowanie gruntu	309 848	wł.gminy	25 679
10	Grunty Gminne	2 621 693	wł.gminy	
11	Uzbrojenia terenu Gminy	32 512 408	wł.gminy	
12	wiaty przystankowe PKS	136 636	wł.gminy	
13	Pozostałe środki trwałe wszystkich jednostek	7 451 408		
14	Place zabaw i wyposażenie boisk	1 437 555	wł.gminy	
15	Środki transportowe	823 910	wł.gminy	

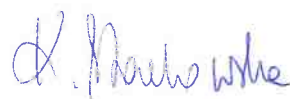
Struktura majątku Gminy Borów w układzie podmiotowym

Wartość majątku w złotych wg. stanu na dzień 31.12.2018r. (brutto)

Lp.	Wyszczególnienie		Inwestycje w toku	Rzeczowy majątek trwały 011	Pozostały majątek trwały 013	Pozostały majątek trwały 020	Pozostały majątek trwały księgozbiór
I 1.	Szkoła Podstawowa w Borku Strzelińskim	Rok 2017		2087745,71	307063,49	31094,19	-
		Rok 2018		2207670,71	329566,99	33590,17	-
2.	SP w Zielenicach	Rok 2017	-	1834113,94	224520,80	10 007,14	7049,72
		Rok 2016	-	1864113,14	234061,72	10007,14	7049,72
3.	ZSP w Borowie	Rok 2017	-	4764724,48	392853,79	18608,81	45832,10
		Rok 2018	-	4764724,48	533526,90	21081,11	46640,90
4.	GOPS w Borowie	Rok 2017	-	31748,66	56213,62	16847,90	-
		Rok 2018	-	31748,66	62016,61	16847,90	-
5.	UG Borów	Rok 2017	262065,24	17272406,65	859562,30	266700,08	
		Rok 2018	193369,73	18447051,29	923632,67	363813,92	
II	Zakład budżetowy GZGK w Borowie	Rok 2017	2714204,06	17139175,88	90763,48	14989,90	
		Rok 2018	427864,88	28868936,07	102091,89	24623,80	
III	Instytucja Kultury	Rok 2017		274914,51	181559,30	31037,79	371352,36
		Rok 2018		274914,51	185209,30	31037,79	397701,82
	OGÓŁEM	Rok 2017	2976629,30	43404829,83	2297367,69	389285,81	424234,18
		Rok 2018	621234,61	56 459 158,86	2370106,08	501001,83	451392,54

Wartość ogółem 2017: 46 510 322

Wartość ogółem 2018: 59 781 659



**Informacja o stanie mienia komunalnego
wg stanu na dzień 31.12.2018r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12 2018r.	Sposób zagospodarowania				
			W bezpośrednim zarządzie gminy	W zarządzie jednostki komunalnej	Dzierżawa, najem, leasing	Wieczyste użytkowanie	Inne formy
1	2	3	7	8	9	10	11
1	Grunty ogólne(ha) w tym:	272	232	12	11,3	4,1	10,6
	- rolne	11,3	-	-	11,3	-	-
	- działki budowlane	-	-	-	-	-	-
	- tereny rekreacyjne	-	-	-	-	-	-
	- pozostałe	250,48	223,78	12	-	4,1	10,6
	-Lasy (ha)	7,17	7,17	-	-	-	-
	-Parki (ha)	3,05	3,05	-	-	-	-
2	Budynki liczba ogółem w tym:	34	22	7	-	-	5
	- mieszkalne	7		7	-	-	-
	- obiekty szkolne	3		-	-	-	3
	- obiekty kulturalne	14	14	-	-	-	-
	- obiekty służby zdrowia	2	-	-	2	-	
	- pozostałe obiekty użyteczn. Publicznej	2	2	-	-	-	-
	- inne	6	6	-	-	-	-
3	Budowle i urządzenia techniczne						
	-wodociągi liczba	3		3			
	dł. w km	82,59		82,59			
	- oczyszczalnie ścieków	1		1			
	- wysypiska- liczba	0					
	- drogi gminne (ulice wiejskie) w ha	198	198				
	- obiekty sportowe	8	5				3
	- inne	9	9				
	sieć kanalizacyjna zbiorcza dł. w km	35,40		35,40			
4	Środki transportu – szt.	11	3	3			5
5	Inwestycje gm. stan zaangaż. (w tys. zł)	621	193	427			
6	Lokaty kapitałowe (w tys. zł)						
7	Pożyczki udzielone (w tys. zł)						
8	Obligacje własne sprzedaż (w tys. zł)						
9	Komunalne osoby prawne- liczba						
10	Pozostałe gminne jednostki org.,	6					
12	Związki komunalne stowarzysz. których członkiem jest gmina	2					
13	Udział w spółkach	-					
14	Posiadane akcje	22					

M. M. M. M.