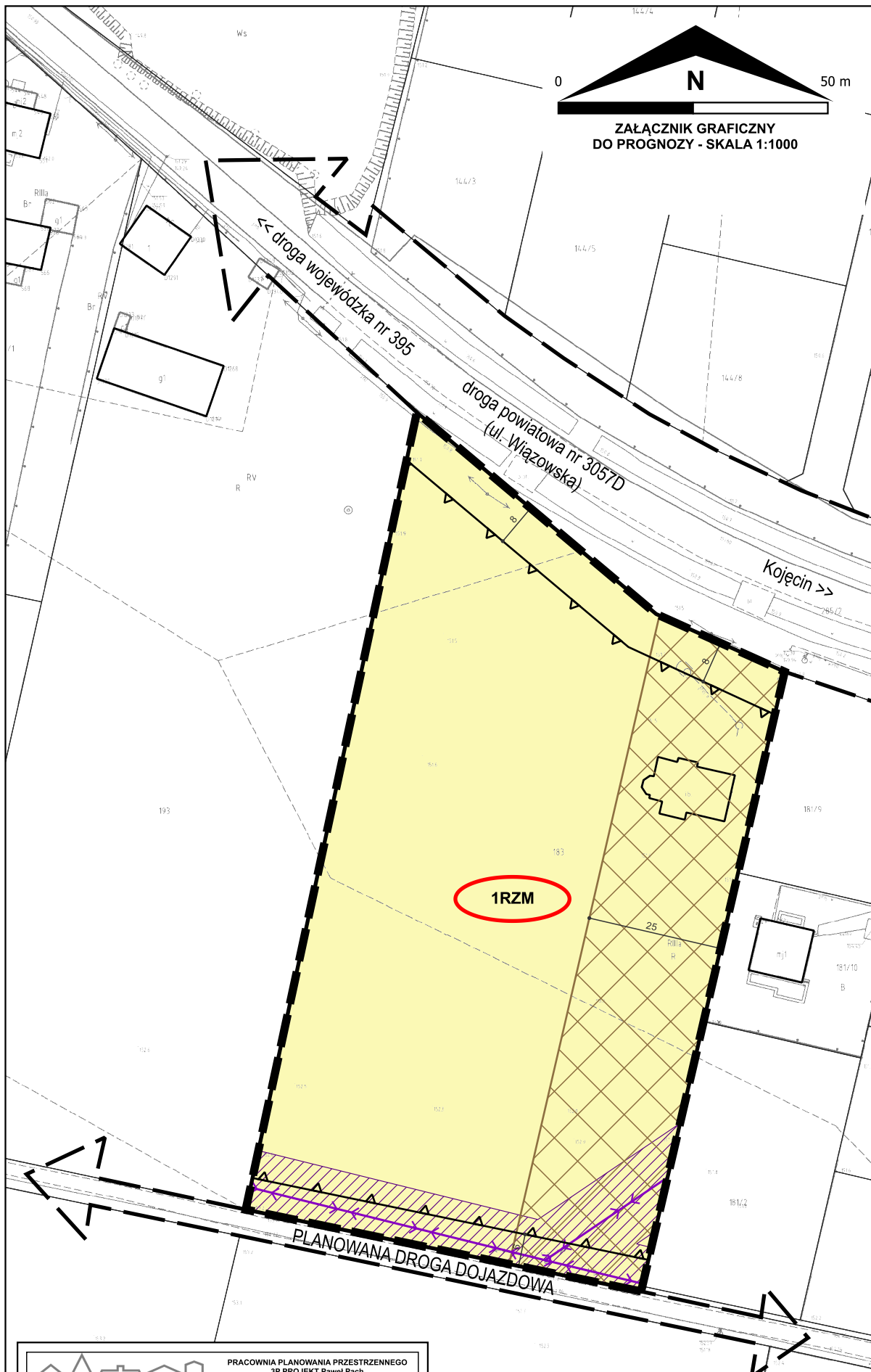
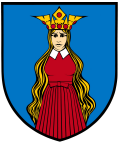


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI O NUMERZE EWIDENCYJNYM 183 W OBRĘBIE BOREK STRZELIŃSKI



OZNACZENIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

A. PROJEKTOWANE JEDNOSTKI URBANISTYCZNE O NIEWIELKIEJ INTENSYWNOŚCI PRZEKSZTAŁCEN ŚRODOWISKA I LOKALNYM ZASIĘGU ODDZIAŁYWANIA

RZM - teren zabudowy zagrodowej
 1. TERENY MIESZKANIOWE - Stopień oddziaływania uzależniony jest od sposobu rozwiązania gospodarki ściekowej, gospodarki odpadami i zastosowanej metody ogrzewania. Wpływ pośredni wiąże się ze wzrostem ruchu komunikacyjnego oraz ze wzrostem natężenia hałasu. Na terenach niezabudowanych nastąpi trwałe przekształcenie i zniszczenie warstwy glebowej. Zasięg i sposób oddziaływania uzależniony będzie od rodzaju realizowanych działalności, bez możliwości prowadzenia działalności zawsze znacząco oddziałujących na środowisko.

OCHRONA AKUSTYCZNA

teren podlegający ochronie akustycznej

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO:

- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- strefa ograniczeń zabudowy i zagospodarowania terenu
- 1RZM symbol klasy przeznaczenia terenu wraz z numerem
- RZM - teren zabudowy zagrodowej

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia 20 kV
- 8 wymiar charakterystycznej odległości [w metrach]
- kierunek powiązania komunikacyjnego
- istniejąca granica działki
- istniejący budynek
- pas technologiczny ograniczonego zagospodarowania wzdłuż napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 20 kV

3PPROJEKT
 PRACOWNIA PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
 3P PROJEKT Paweł Pach
 51-505 Wrocław
 ul. Ameriga Vespucciego 18/7
 tel.: +48 604-709-885
 e-mail: biuro3pprojekt@o2.pl

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI O NUMERZE EWIDENCYJNYM 183 W OBRĘBIE BOREK STRZELIŃSKI

RYSUNEK PROGNOZY	ZAŁ. GRAF.
ZESPÓŁ PROJEKTOWY: dr inż. Paweł Pach dr inż. Piotr Kryczka mgr inż. Piotr Łuszczek mgr inż. Adrian Porada inż. Klaudia Bandurowska	SKALA 1:1000
LUTY 2023	

Uwaga: Obszar objęty planem miejscowym znajduje się w całości w strefie "OW" ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych

Podkład: Mapa zasadnicza i ewidencji gruntów i budynków pozyskane z Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Strzelinie, Licencja nr GK.6642.342.2022_0217_P

Układ współrzędnych: PL-2000 strefa 6

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI O NUMERZE EWIDENCYJNYM 183 W OBRĘBIE BOREK STRZELIŃSKI