

**ZARZĄDZENIE NR 26/2023
WÓJTA GMINY BORÓW
z dnia 13 kwietnia 2023r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.**

Na podstawie art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2023r. poz. 344.) oraz uchwały Nr VIII/55/2003 Rady Gminy Borów z dnia 24 czerwca 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Borów (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 7 sierpnia 2003r. Nr 121 poz. 2186 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Borów przeznaczonych do dzierżawy i sprzedaży.

§ 2

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, dzierżawy i użyczenia zawierają załączniki nr 1, 2, 3 i 4 stanowiące integralną część niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości określonych w załącznikach do niniejszego Zarządzenia podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie bip urzędu (<http://bip.gwborow.finn.pl/>) oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowościach Zielenice i Mańczyce.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WOJTA
Waldemar Grochowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 26/2023
Wójta Gminy Borów
z dnia 13 kwietnia 2023r

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu
nieograniczonego

Położenie nieruchomości		Zielenice	
Numer działki	powierzchnia	302/10	1,1800ha
Opis nieruchomości		Zgodnie z mpzp teren jest przeznaczony pod las z zakazem realizacji zabudowy	
cena		44 486,00 zł	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016486/3
Forma przekazania		Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2		26 maja 2023	

Przyszły nabywca pokrywa opłaty sądowe i notarialne.

Wójt
Waldemar Brochowski

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 26 /2023
Wójta Gminy Borów
z dnia 13 kwietnia 2023r

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu
nieograniczonego

Położenie nieruchomości		Zielenice	
Numer działki	powierzchnia	303/4	0,3200 ha
Opis nieruchomości		Zgodnie z mpzp teren jest przeznaczony pod las z zakazem realizacji zabudowy	
cena		10 144,00 zł	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016486/3
Forma przekazania		Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2		26 maja 2023	

Przyszły nabywca pokrywa opłaty sądowe i notarialne.

WÓJT
Waldemar Wochoński

Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 26 /2023
Wójta Gminy Borów
z dnia 13 kwietnia 2023r

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości		Mańczyce	
Numer działki /powierzchnia		9	0,7000 ha
Opis nieruchomości		Staw	
czynsz podatek		30,00 zł rocznie na zasadach ogólnych	
Aktualizacja opłat		Czynsz podnoszony o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedniego	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	WR1T/00016407/6
Forma przekazania		Umowa dzierżawy	
Przeznaczenie nieruchomości		Staw	
Terminy wnoszenia opłat		Czynsz dzierżawny płatny do 15 września każdego roku trwania umowy	

Wójt
Waldemar Kuchowski

Załącznik nr 4
do Zarządzenia nr 26/2023
Wójta Gminy Borów
z dnia 13 kwietnia 2023r

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości		Mańczyce	
Numer działki /powierzchnia		Część dz. nr 68/1	0,6000ha
Opis nieruchomości		Staw	
czynsz podatek		20,00 zł rocznie na zasadach ogólnych	
Aktualizacja opłat		Czynsz podnoszony o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedniego	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	WR1T/00016407/6
Forma przekazania		Umowa dzierżawy	
Przeznaczenie nieruchomości		Staw	
Terminy wnoszenia opłat		Czynsz dzierżawny płatny do 15 września każdego roku trwania umowy	

Wójt
Valdemar Frychowcki