

SEK. 050.78.2022

**ZARZĄDZENIE 78/2022**  
**WÓJTA GMINY BORÓW**  
**z dnia 22 września 2022 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz uchwały Nr VIII/55/2003 Rady Gminy Borów z dnia 24 czerwca 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Borów (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 7 sierpnia 2003 r. Nr 121 poz. 2186 ze zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Borów przeznaczonych do dzierżawy.

**§ 2**

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy zawierają załączniki nr 1 i 2 stanowiące integralną część niniejszego Zarządzenia.

**§ 3**

Wykaz nieruchomości określonych w załącznikach do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Borów na okres 21 dni, ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie bip urzędu (<http://bip.gwborow.finn.pl/>) oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowościach Borów i Brzezica.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**WÓJTA**  
*Waldemar Grochowski*

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 78/2022  
Wójta Gminy Borów  
z dnia 22 września 2022r.

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości		Borów	
Numer działki /powierzchnia		96/4	1,1191 ha
Opis nieruchomości		Nieruchomość zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego wsi Borów przeznaczona jest na usługi o charakterze sportowo-rekreacyjnym. Dzierżawiona część działki posiada powierzchnię 250 m <sup>2</sup> .	
Cena czynsz dzierżawny		122,00 zł	
Aktualizacja opłat		Czynsz podnoszony o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedniego	
podatek		Na zasadach ogólnych	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016163/3
Forma przekazania		umowa dzierżawy na okres do lat 3	
Przeznaczenie nieruchomości		usługi o charakterze sportowo-rekreacyjnym	
Termin wnoszenia opłat		Do 15 września każdego roku trwania umowy	

Wójt  
Waldemar Grochowski

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia nr 78/2022  
Wójta Gminy Borów  
z dnia 22 września 2022r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości		Brzezica	
Numer działki /powierzchnia		102/5	0,0592 ha
Opis nieruchomości		Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego wsi Borów działka nr 102/5 jest przeznaczona pod teren zabudowy produkcyjnej, składowo - magazynowej i usług. Dzierżawiona część nieruchomości obejmuje grunt pod stację LNG o pow. 573,50 m <sup>2</sup> .	
cena netto		252,34 zł (+VAT)	
Aktualizacja opłat		Czynsz podnoszony o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedniego	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00033357/5
Forma przekazania		umowa dzierżawy na okres do lat 10	
Przeznaczenie nieruchomości		teren zabudowy produkcyjnej, składowo - magazynowej i usług	
Termin wnoszenia opłat		czynsz płatny z dołu w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury	

  
Wójt  
Waldemar Grochowski