

**ZARZĄDZENIE NR 52/2022  
WÓJTA GMINY BORÓW  
z dnia 15 czerwca 2022r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych  
dzierżawy i sprzedaży.**

Na podstawie art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz uchwały Nr VIII/55/2003 Rady Gminy Borów z dnia 24 czerwca 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Borów (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 7 sierpnia 2003 r. Nr 121 poz. 2186 ze zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Borów przeznaczonych do dzierżawy i sprzedaży.

**§ 2**

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy zawierają załączniki nr 1, 2 i 3 stanowiące integralną część niniejszego Zarządzenia.

**§ 3**

Wykaz nieruchomości określonych w załącznikach do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Borów na okres 21 dni, ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie bip urzędu (<http://bip.gwborow.finn.pl/>) oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowościach Kręczków i Kojęcín

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 52 /2022  
Wójta Gminy Borów  
z dnia 15 czerwca 2022r.

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości		Kręzków	
Numer działki /powierzchnia		126	0,1500 ha
Opis nieruchomości		Działka nr 102 posiada regularny kształt, W obowiązującym MPZP działka leży na terenie zieleni izolacyjnej.	
Cena czynsz dzierżawny		20,00 zł	
Aktualizacja opłat		Czynsz podnoszony o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedniego	
podatek		Na zasadach ogólnych	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016229/4
Forma przekazania		umowa dzierżawy na okres do lat 3	
Przeznaczenie nieruchomości		staw	
Termin wnoszenia opłat		Do 15 września każdego roku trwania umowy	

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia nr 52/2022  
Wójta Gminy Borów  
z dnia 15 czerwca 2022r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonyj do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Położenie nieruchomości		Kojęcin	
Numer działki /powierzchnia		2	0,1500 ha
Opis nieruchomości		Działka nr 2 o pow. 0,1500 ha jest niezabudowana. Dla działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania. Zgodnie ze suikzp Gminy Borów działka leży na terenach MN/U dominującej funkcji mieszkaniowo- usługowej.	
cena		39700,00 zł	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016392/7
Forma przekazania		Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	

Przyszły nabywca pokrywa opłaty sądowe i notarialne.

Załącznik nr 3  
do Zarządzenia nr 52/2022  
Wójta Gminy Borów  
z dnia 15 czerwca 2022r.

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Położenie nieruchomości		Kojęcín	
Numer działki /powierzchnia		3	0,1500 ha
Opis nieruchomości		Działka nr 3 o pow. 0,1500 ha jest niezabudowana. Dla działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania. Zgodnie ze suikzp Gminy Borów działka leży na terenach MN/U dominującej funkcji mieszkaniowo- usługowej.	
cena		39700,00 zł	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016392/7
Forma przekazania		Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	

Przyszły nabywca pokrywa opłaty sądowe i notarialne.