

ZARZĄDZENIE NR 9/2022
WÓJTA GMINY BORÓW
z dnia 22 lutego 2022r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz uchwały Nr VIII/55/2003 Rady Gminy Borów z dnia 24 czerwca 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Borów (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 7 sierpnia 2003 r. Nr 121 poz. 2186 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Borów przeznaczonych do dzierżawy.

§ 2

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy zawierają załączniki nr 1, 2, 3, 4 i 5 stanowiące integralną część niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości określonych w załącznikach do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Borów na okres 21 dni, ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie bip urzędu (<http://bip.gwborow.finn.pl/>) oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowościach Borów, Kurczów, Borek Strzeliński i Kępino.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 9 /2022
Wójta Gminy Borów
z dnia 22 lutego 2022r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości		Borów	
Numer działki /powierzchnia		102	0,5000 ha
Opis nieruchomości		Działka nr 102 posiada regularny kształt, W obowiązującym MPZP działka leży na terenie zieleni izolacyjnej.	
Cena czynsz dzierżawny		500,00 zł	
Aktualizacja opłat		Czynsz podnoszony o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedniego	
podatek		Na zasadach ogólnych	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016163/3
Forma przekazania		umowa dzierżawy na okres do lat 3	
Przeznaczenie nieruchomości		Uprawy polowe	
Termin wnoszenia opłat		Do 15 września każdego roku trwania umowy	

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 9/2022
Wójta Gminy Borów
z dnia 22 lutego 2022r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości		Borek Strzeliński	
Numer działki /powierzchnia		255/7 i 255/8	0,3400 ha
Opis nieruchomości		Działki obowiązującym MPZP leżą na terenie upraw polowych	
Cena czynsz dzierżawny		500,00 zł	
Aktualizacja opłat		Czynsz podnoszony o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedniego	
podatek		Na zasadach ogólnych	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016227/0
Forma przekazania		umowa dzierżawy na okres do lat 3	
Przeznaczenie nieruchomości		Uprawy polowe	
Termin wnoszenia opłat		Do 15 września każdego roku trwania umowy	

Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 9/2022
Wójta Gminy Borów
z dnia 22 lutego 2022r.

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości		Kurczów	
Numer działki /powierzchnia		89	0,4600 ha
Opis nieruchomości		Działka w obowiązującym MPZP leży na terenie upraw polowych	
Cena czynsz dzierżawny		500,00 zł	
Aktualizacja opłat		Czynsz podnoszony o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedniego	
podatek		Na zasadach ogólnych	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016404/5
Forma przekazania		umowa dzierżawy na okres do lat 3	
Przeznaczenie nieruchomości		Uprawy polowe	
Termin wnoszenia opłat		Do 15 września każdego roku trwania umowy	

Załącznik nr 4
do Zarządzenia nr 9/2022
Wójta Gminy Borów
z dnia 22 lutego 2022r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości	Borów		
Numer działki /powierzchnia	76/16	0,0500 ha	
Opis nieruchomości	Działki obowiązującym MPZP leżą na terenie zabudowy mieszkaniowej		
Cena czynsz dzierżawny	50,00 zł		
podatek	Na zasadach ogólnych		
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016163/3
Forma przekazania	umowa dzierżawy na okres do lat 3		
Przeznaczenie nieruchomości	Uprawy polowe		
Termin wnoszenia opłat	Do 15 września każdego roku trwania umowy		

Załącznik nr 5
do Zarządzenia nr 19 /2022
Wójta Gminy Borów
z dnia 22 lutego 2022r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości		Kępino	
Numer działki /powierzchnia		103/1 AM1	0,84 ha
Opis nieruchomości		Nieruchomość leśna położona w sąsiedztwie otwartej przestrzeni rolniczej.	
czynsz dzierżawny		1000,00 zł rocznie,	
aktualizacja opłat		Czynsz podnoszony o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedniego	
podatek		na zasadach ogólnych	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	WR1T/00016766/0
Forma przekazania		Umowa dzierżawy do lat trzech	
Przeznaczenie nieruchomości		las	
Terminy wnoszenia opłat		Do 15 września każdego roku trwania umowy	