

ZARZĄDZENIE NR 22/2021
WÓJTA GMINY BORÓW
z dnia 29 kwietnia 2021r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2020r. poz.1990 ze zm.) oraz uchwały Nr VIII/55/2003 Rady Gminy Borów z dnia 24 czerwca 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Borów (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 7 sierpnia 2003r. Nr 121 poz. 2186 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Borów przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

§ 2

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy zawierają załączniki nr 1, 2, 3, 4, 5, 6 i 7 stanowiące integralną część niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości określonych w załącznikach do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Borów na okres 21 dni, ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie bip urzędu (<http://bip.gwborow.finn.pl/>) oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowościach Kojęcín, Borów, Boreczek, Mańczyce i Zielenice

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJT

Waldemar Grochowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 22/2021
Wójta Gminy Borów
z dnia 29 kwietnia 2021r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego

Położenie nieruchomości		Kojęcín	
Numer działki /powierzchnia		66	0,2200ha
Opis nieruchomości		Udział w wysokości 6/24 części. Działka nr 66 położona jest w centralnej części wsi Kojęcín. Działka posiada nieregularny kształt, posiada przyłącza do sieci infrastruktury technicznej. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Borów działka leży na terenie dominującej funkcji mieszkaniowej (symbol MN).	
cena		10000,00 zł	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00038648/7
Forma przekazania		Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego do współwłaścicieli nieruchomości	

Przyszły nabywca pokrywa opłaty sądowe i notarialne.

WÓJTA
Waldemar Prochowski

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 22/2021
Wójta Gminy Borów
z dnia 29 kwietnia 2021r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego

Położenie nieruchomości		Kojęcín	
Numer działki /powierzchnia		65	0,1800ha
Opis nieruchomości		Udział w wysokości 6/24 części. Działka nr 65 położona jest w centralnej części wsi Kojęcín. Działka posiada nieregularny kształt, posiada przyłącza do sieci infrastruktury technicznej. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Borów działka leży na terenie dominującej funkcji mieszkaniowej (symbol MN).	
cena		9500,00 zł	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00006208/8
Forma przekazania		Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego do współwłaścicieli nieruchomości	

Przyszły nabywca pokrywa opłaty sądowe i notarialne.

Wójt
Waldemar Prochowski

Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 22/2021
Wójta Gminy Borów
z dnia 29 kwietnia 2021r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego

Położenie nieruchomości		Kojęcín	
Numer działki /powierzchnia		64	0,2200ha
Opis nieruchomości		Udział w wysokości 6/24 części. Działka nr 64 położona jest w centralnej części wsi Kojęcín. Działka posiada nieregularny kształt, posiada przyłącza do sieci infrastruktury technicznej. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Borów działka leży na terenie dominującej funkcji mieszkaniowej (symbol MN).	
cena		23000,00 zł	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00038648/7
Forma przekazania		Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego do współwłaścicieli nieruchomości	

Przyszły nabywca pokrywa opłaty sądowe i notarialne.

Wójt
Waldemar Grochowski

Załącznik nr 4
do Zarządzenia nr 22/2021
Wójta Gminy Borów
z dnia 29 kwietnia 2021r.

Wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości		Mańczyce	
Numer działki	powierzchnia	11/5 i 11/6	0,4260 ha
Opis nieruchomości		Działki rolne,	
Podatek		na zasadach ogólnych	
Czynsz dzierżawny		600 zł rocznie, opłata nie podlega aktualizacji	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016407/6
Forma przekazania		Umowa dzierżawy na okres do lat 10	
Przeznaczenie nieruchomości		Uprawy polowe	
Terminy wnoszenia opłat		Czynsz płatny do 15 września każdego roku trwania umowy	

WÓJT
Waldemar Grochowski

Załącznik nr 5
do Zarządzenia nr 22/2021
Wójta Gminy Borów
z dnia 29 kwietnia 2021r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości		Zielenice	
Numer działki /powierzchnia		Część działki nr 58 AM2	0,05ha
Opis nieruchomości		część nieruchomości przeznaczona na cele rolne	
czynsz dzierżawny		50,00 zł rocznie, opłata nie podlega aktualizacji	
podatek		na zasadach ogólnych	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW 16486
Forma przekazania		Umowa dzierżawy	
Przeznaczenie nieruchomości		Uprawy polowe	
Terminy wnoszenia opłat		Czynsz płatny do 15 września każdego roku trwania umowy	

Wójt

Waldemar Pochowski

Załącznik nr 6
do Zarządzenia nr 22/2021
Wójta Gminy Borów
z dnia 29 kwietnia 2021r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości		Boreczek	
Numer działki /powierzchnia		48 AM1	0,43ha
Opis nieruchomości		Nieruchomość leśna niezabudowana oznaczona w planie symbolem ZL położona w sąsiedztwie otwartej przestrzeni rolniczej.	
czynsz dzierżawny		30,00 zł rocznie, opłata nie podlega aktualizacji	
podatek		na zasadach ogólnych	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW 16379
Forma przekazania		Umowa dzierżawy	
Przeznaczenie nieruchomości		las	
Terminy wnoszenia opłat		Czynsz płatny do 15 września każdego roku trwania umowy	

Wójt
Waldemar Brochowski



Załącznik nr 7
do Zarządzenia nr 22/2021
Wójta Gminy Borów
z dnia 29 kwietnia 2021r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości		Borów	
Numer działki	powierzchnia	206	0,3743ha
Opis nieruchomości		Działka rolna, w planie zagospodarowania przestrzennego wsi Borów przeznaczona pod zieleń izolacyjną	
czynsz dzierżawny		400,00 zł rocznie opłata nie podlega aktualizacji	
podatek		na zasadach ogólnych	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016163/3
Forma przekazania		Umowa dzierżawy	
Przeznaczenie nieruchomości		Nieruchomość rolna	
Terminy wnoszenia opłat		Czynsz płatny do 15 września każdego roku trwania umowy	

Wójt
Waldemar Prochowski