

SEK. 050. 58. 2020

**ZARZĄDZENIE NR 58/2020**  
**WÓJTA GMINY BORÓW**  
**z dnia 6 lipca 2020r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, dzierżawy i użyczenia.**

Na podstawie art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2020r. poz. 65 ze zm.) oraz uchwały Nr VIII/55/2003 Rady Gminy Borów z dnia 24 czerwca 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Borów (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 7 sierpnia 2003r. Nr 121 poz. 2186 ze zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Borów przeznaczonych do sprzedaży, dzierżawy i użyczenia.

**§ 2**

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, dzierżawy i użyczenia zawierają załączniki nr 1, 2, 3, 4 i 5 stanowiące integralną część niniejszego Zarządzenia.

**§ 3**

Wykaz nieruchomości określonych w załącznikach do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Borów na okres 21 dni, ogłoszeniu w prasie lokalnej a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**WÓJT**  
**Waldemar Ochowski**



Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 58/2020  
Wójta Gminy Borów  
z dnia 6 lipca 2020r

Wykaz nieruchomości przeznaczonyj do sprzedaży w drodze przetargu  
ograniczonego

Położenie nieruchomości		Kojęcín	
Numer działki /powierzchnia		66	0,2200ha
Opis nieruchomości		Udział w wysokości 6/24 części. Działka nr 66 położona jest w centralnej części wsi Kojęcín. Działka posiada nieregularny kształt, posiada przyłącza do sieci infrastruktury technicznej. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Borów działka leży na terenie dominującej funkcji mieszkaniowej (symbol MN).	
cena		10000,00 zł	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/0003864 8/7
Forma przekazania		Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego do współwłaścicieli nieruchomości	

Przyszły nabywca pokrywa opłaty sądowe i notarialne.

Wójt  
Waldemar Aschowski

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia nr 58/2020  
Wójta Gminy Borów  
z dnia 6 lipca 2020r .

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu  
ograniczonego

Położenie nieruchomości		Kojęcín	
Numer działki /powierzchnia		65	0,1800ha
Opis nieruchomości		Udział w wysokości 6/24 części. Działka nr 65 położona jest w centralnej części wsi Kojęcín. Działka posiada nieregularny kształt, posiada przyłącza do sieci infrastruktury technicznej. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Borów działka leży na terenie dominującej funkcji mieszkaniowej (symbol MN).	
cena		9500,00 zł	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00006208/8
Forma przekazania		Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego do współwłaścicieli nieruchomości	

Przyszły nabywca pokrywa opłaty sądowe i notarialne.

Wójt  
Andrzej Kuchowski

Załącznik nr 3  
do Zarządzenia nr 58/2020  
Wójta Gminy Borów  
z dnia 6 lipca 2020r .

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu  
ograniczonego

Położenie nieruchomości		Kojęcín	
Numer działki /powierzchnia		64	0,2200ha
Opis nieruchomości		Udział w wysokości 6/24 części. Działka nr 64 położona jest w centralnej części wsi Kojęcín. Działka posiada nieregularny kształt, posiada przyłącza do sieci infrastruktury technicznej. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Borów działka leży na terenie dominującej funkcji mieszkaniowej (symbol MN).	
cena		23000,00 zł	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00038648/7
Forma przekazania		Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	

Przyszły nabywca pokrywa opłaty sądowe i notarialne.

Wójt  
Waldemar Kuchowski

Załącznik nr 4  
do Zarządzenia nr 58/2020  
Wójta Gminy Borów  
z dnia 6 lipca 2020r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Położenie nieruchomości		Mańczyce	
Numer działki /powierzchnia		9 część 68/1	0,7000 ha 0,6000 ha
Opis nieruchomości		działki nr 9 i 68/1 położone są na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 41WSz teren wód śródlądowych powierzchniowych	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016407/6 WR1T/00028924/3
Forma przekazania		umowa dzierżawy	
Czynsz dzierżawny		20zł rocznie	
terminy wnoszenia opłat		Czynsz płatny do 15 września każdego roku trwania umowy podatek na zasadach ogólnych	
Aktualizacja opłat		Czynsz podnoszony o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedniego	

Wójt  
Waldemar Kuchowski



Załącznik nr 5  
do Zarządzenia nr 58/2020  
Wójta Gminy Borów  
z dnia 6 lipca 2020r

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia w drodze bezprzetargowej.

Położenie nieruchomości		Ludów Śląski	
Numer działki	powierzchnia	451	1,04 ha
Opis nieruchomości		Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie usług sportowych	
opłaty za użyczenie		użyczenie nieodpłatne	
termin zagospodarowania nieruchomości		nieruchomość zostanie oddana w użyczenie z dniem zawarcia umowy	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016378/3
Forma przekazania		Umowa użyczenia na czas nieoznaczony	
informacje dotyczące użyczenia		użyczenie następuje na rzecz Stowarzyszenia kultury fizycznej KP Esthetic Ludów Śląski	

Wójt  
Waldemar Urchowski