

SEK. 050.66.2017

**ZARZĄDZENIE NR 66 /2017**  
**WÓJTA GMINY BORÓW**  
**z dnia 22 listopada 2017r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.**

Na podstawie art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2016r. poz.2147 ze zm.) oraz uchwały Nr VIII/55/2003 Rady Gminy Borów z dnia 24 czerwca 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Borów (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 7 sierpnia 2003r. Nr 121 poz. 2186 ze zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Borów przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

**§ 2**

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy zawierają załączniki nr 1, 2, 3 i 4 stanowiące integralną część niniejszego Zarządzenia.

**§ 3**

Wykaz nieruchomości określonych w załącznikach do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Borów na okres 21 dni, ogłoszeniu w prasie lokalnej a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

  
Wójt  
Waldemar Brochowski

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 66/2017  
Wójta Gminy Borów  
z dnia 22 listopada 2017r

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Położenie nieruchomości		Kojęcín	
Numer działki /powierzchnia		66	0,2200ha
Opis nieruchomości		Udział w wysokości 6/24 części. Działka nr 66 położona jest centralnej części wsi Kojęcín. Działka posiada nieregularny kształt, posiada przyłącza do sieci infrastruktury technicznej. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Borów działka leży na terenie dominującej funkcji mieszkaniowo (symbol MN).	
cena		6500,00 zł	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00038648/7
Forma przekazania		Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego do współwłaścicieli nieruchomości	
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2		5 stycznia 2018r.	

Przyszły nabywca pokrywa opłaty sądowe i notarialne.

  
Wójt  
Waldemar Grochowski

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia nr 66/2017  
Wójta Gminy Borów  
z dnia 22 listopada 2017r.

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Położenie nieruchomości		Kojęcin	
Numer działki /powierzchnia		65	0,1800ha
Opis nieruchomości		Udział w wysokości 6/24 części. Działka nr 65 położona jest centralnej części wsi Kojęcin. Działka posiada nieregularny kształt, posiada przyłącza do sieci infrastruktury technicznej. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Borów działka leży na terenie dominującej funkcji mieszkaniowo (symbol MN).	
cena		5500,00 zł	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00006208/8
Forma przekazania		Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego do współwłaścicieli nieruchomości	
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2		5 stycznia 2018r.	

Przyszły nabywca pokrywa opłaty sądowe i notarialne.

Wójt  
Waldemar Brochoński

Załącznik nr 3  
do Zarządzenia nr 66/2017  
Wójta Gminy Borów  
z dnia 22 listopada 2017r.

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Położenie nieruchomości		Kojęcín	
Numer działki /powierzchnia		64	0,2200ha
Opis nieruchomości		Udział w wysokości 6/24 części. Działka nr 64 położona jest centralnej części wsi Kojęcín. Działka posiada nieregularny kształt, posiada przyłącza do sieci infrastruktury technicznej. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Borów działka leży na terenie dominującej funkcji mieszkaniowo (symbol MN).	
cena		13000,00 zł	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00038648/7
Forma przekazania		Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2		5 stycznia 2018	

Przyszły nabywca pokrywa opłaty sądowe i notarialne.

Wójt  
Waldemar Wochowski



Załącznik nr 4  
do Zarządzenia nr 66/2017  
Wójta Gminy Borów  
z dnia 22 listopada 2017r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości		Borów	
Numer działki	powierzchnia	102 część	0,50ha
Opis nieruchomości		Działka rolna w planie zagospodarowania przestrzennego wsi Borów przeznaczona pod zieleń izolacyjną	
czynsz dzierżawny podatek		500,00 zł rocznie na zasadach ogólnych	
Aktualizacja opłat		Czynsz podnoszony o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedniego	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016163/3
Forma przekazania		Umowa dzierżawy	
Przeznaczenie nieruchomości		Uprawy polowe	
Terminy wnoszenia opłat		Czynsz płatny do 15 września każdego roku trwania umowy	

  
Waldemar Gochowski