

SEK. 0050. 51 .2016

**ZARZĄDZENIE NR 51/2016  
WÓJTA GMINY BORÓW  
z dnia 22 września 2016r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu.**

Na podstawie art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2015r. poz.1774 ze zm.) oraz uchwały Nr VIII/55/2003 Rady Gminy Borów z dnia 24 czerwca 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Borów (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 7 sierpnia 2003r. Nr 121 poz. 2186 ze zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Borów przeznaczonych do dzierżawy i najmu.

**§ 2**

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu zawierają załączniki nr 1, 2, 3 i 4 stanowiące integralną część niniejszego Zarządzenia.

**§ 3**

Wykaz nieruchomości określonych w załącznikach do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Borów na okres 21 dni, ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie bip urzędu (<http://bip.gwborow.finn.pl/>) oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowościach Kurczów, Mańczyce, Suchowice i Borów.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WOJTA  
*Waldemar Grochowski*

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 51/2016  
Wójta Gminy Borów  
z dnia 22 września 2016r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości		Kurczów	
Numer działki	powierzchnia	89 część	0,46ha
Opis nieruchomości		Działka rolna, brak planu zagospodarowania przestrzennego	
czynsz dzierżawny podatek		460,00 zł rocznie na zasadach ogólnych	
Aktualizacja opłat		Czynsz podnoszony o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedniego	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016404/5
Forma przekazania		Umowa dzierżawy do lat trzech	
Przeznaczenie nieruchomości		Uprawy polowe	
Terminy wnoszenia opłat		Czynsz płatny do 15 września każdego roku trwania umowy	

Wójt  
Waldemar Grochowski

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia nr 51/2016  
Wójta Gminy Borów  
z dnia 22 września 2016r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości		Mańczyce	
Numer działki	powierzchnia	11/5 i 11/6	0,4260 ha
Opis nieruchomości		Działka rolna, brak planu zagospodarowania przestrzennego	
czynsz dzierżawny podatek		420,00 zł rocznie na zasadach ogólnych	
Aktualizacja opłat		Czynsz podnoszony o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedniego	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016407/6
Forma przekazania		Umowa dzierżawy na okres do lat trzech	
Przeznaczenie nieruchomości		Uprawy polowe	
Terminy wnoszenia opłat		Czynsz płatny do 15 września każdego roku trwania umowy	

WÓJTA  
*Waldemar Grochowski*

Załącznik nr 3  
do Zarządzenia nr 51/2016  
Wójta Gminy Borów  
z dnia 22 września 2016r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu w drodze bezprzetargowej.

Położenie nieruchomości		Suchowice	
Numer działki	powierzchnia	39	0,02 ha
Powierzchnia lokalu do wynajęcia		41,61m <sup>2</sup>	
Opis nieruchomości		Działka zabudowana budynkiem świetlicy z lokalem użytkowym, w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem 29U–teren zabudowy usługowej	
cena		4,20 m <sup>2</sup> zł plus podatek VAT	
Aktualizacja opłat		Czynsz podnoszony o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedniego	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016406/9
Forma przekazania		Umowa najmu na okres do lat trzech	
Terminy wnoszenia opłat		Czynsz płatny do 30 każdego miesiąca	

Wójt  
*Waldemar Krochowski*

Załącznik nr 4  
do Zarządzenia nr 51/2016  
Wójta Gminy Borów  
z dnia 22 września 2016r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości		Borów	
Numer działki	powierzchnia	96/2 część	0,0250ha
Opis nieruchomości		Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona na usługi sportu	
czynsz miesięczny podatek		122,00 zł +VAT na zasadach ogólnych	
Aktualizacja opłat		Czynsz podnoszony o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedniego	
Właściciel gruntu	księga wieczysta działki	Gmina Borów	KW WR1T/00016163/3
Forma przekazania		Umowa dzierżawy do lat trzech	
Przeznaczenie nieruchomości		Uprawy polowe	
Terminy wnoszenia opłat		Czynsz płatny do 30 każdego miesiąca trwania umowy	

WÓJTA  
Waldemar Brochowski